ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4201	โฉนด	3206	35538	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	81	581.00	175.00	101,675.00												101,675	101,675	50	0	0.01
4202	โฉนด	3212	35539	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	15	1,915.00	175.00	335,125.00												335,125	335,125	0	335,125	0.01
4203	โฉนด	3213	35540	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	32	1,532.00	125.00	191,500.00												191,500	191,500	50	0	0.01
4204	โฉนด	3214	35541	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	52	1,752.00	125.00	219,000.00												219,000	219,000	50	0	0.01
4205	โฉนด	3336	35542	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	15	3	16	6,316.00	125.00	789,500.00												789,500	789,500	50	0	0.01
4206	โฉนด	3340	35543	ม.9 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	364,095	27,405	29,093	29,093	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	68.5	268.50	125.00	33,562.50												33,563	33,563	50	0	0.01
4207	โฉนด	3348	35544	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	82	1,982.00	150.00	297,300.00												297,300	297,300	50	0	0.01
4208	โฉนด	3766	35545	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	22	322.00	150.00	48,300.00												48,300	48,300	50	0	0.01
4209	โฉนด	3767	35546	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	83	183.00	150.00	27,450.00												27,450	27,450	50	0	0.01
4210	โฉนด	3769	35547	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	2	42	3,442.00	125.00	430,250.00												430,250	430,250	50	0	0.01
4211	โฉนด	3773	35548	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	19	2,319.00	125.00	289,875.00												289,875	289,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4212	โฉนด	3773	35548	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	19	2,319.00	125.00	289,875.00												289,875	289,875	50	0	0.01
4213	โฉนด	3776	35549	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	3	30	5,130.00	125.00	641,250.00												641,250	641,250	50	0	0.01
4214	โฉนด	3783	35550	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	57	1,457.00	175.00	254,975.00												254,975	254,975	50	0	0.01
4215	โฉนด	3790	35551	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	26.3	26.30	125.00	3,287.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,250.00	761,250.00	21	243,600	517,650	520,938	520,938	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	5.7	1,005.70	125.00	125,712.50												125,713	125,713	50	0	0.01
4216	โฉนด	3834	35552	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	58	1,958.00	125.00	244,750.00												244,750	244,750	50	0	0.01
4217	โฉนด	3835	35553	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	48	2,748.00	125.00	343,500.00												343,500	343,500	50	0	0.01
4218	โฉนด	4010	35554	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	32	632.00	700.00	442,400.00												442,400	442,400	50	0	0.01
4219	โฉนด	4022	35555	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	42	742.00	300.00	222,600.00												222,600	222,600	50	0	0.01
4220	โฉนด	4049	35556	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	2	1,502.00	400.00	600,800.00												600,800	600,800	50	0	0.01
4221	โฉนด	4092	35557	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	2	802.00	175.00	140,350.00												140,350	140,350	50	0	0.01
4222	โฉนด	4093	35558	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	32	732.00	175.00	128,100.00												128,100	128,100	50	0	0.01
4223	โฉนด	4094	35559	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	34	134.00	850.00	113,900.00												113,900	113,900	50	0	0.01
4224	โฉนด	4113	35560	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	78	1,178.00	200.00	235,600.00												235,600	235,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4225	โฉนด	4128	35561	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	4	1,004.00	125.00	125,500.00												125,500	125,500	50	0	0.01
4226	โฉนด	4141	35562	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	8	3	68	3,568.00	150.00	535,200.00												535,200	535,200	50	0	0.01
4227	โฉนด	4375	35563	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	37	2,037.00	125.00	254,625.00												254,625	254,625	50	0	0.01
4228	โฉนด	4376	35564	ม.9 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	90	1,090.00	175.00	190,750.00												190,750	190,750	50	0	0.01
4229	โฉนด	4414	35565	ม.3 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	3,250.00	91,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,250.00	1,624,000.00	6	97,440	1,526,560	1,617,560	1,617,560	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	4	4.00	3,250.00	13,000.00	1	สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	16.00	100.00	7,050.00	112,800.00	6	6,768	106,032	119,032	119,032	0	119,032	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	11	11.00	3,250.00	35,750.00												35,750	35,750	50	0	0.01
4230	โฉนด	4446	35566	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	50	2,750.00	125.00	343,750.00												343,750	343,750	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	6	3	87	2,787.00	125.00	348,375.00												348,375	348,375	50	0	0.01
4231	โฉนด	4447	35567	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	63	1,363.00	125.00	170,375.00												170,375	170,375	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	3	1	49	1,349.00	125.00	168,625.00												168,625	168,625	50	0	0.01
4232	โฉนด	4555	35568	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	18	1,518.00	250.00	379,500.00												379,500	379,500	50	0	0.01
4233	โฉนด	1581	35913	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	53	2,053.00	300.00	615,900.00												615,900	615,900	50	0	0.01
4234	โฉนด	1718	35914	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	9	1,209.00	200.00	241,800.00												241,800	241,800	50	0	0.01
4235	โฉนด	2001	35915	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	18	2,218.00	150.00	332,700.00												332,700	332,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4236	โฉนด	2051	35916	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	86	2,586.00	400.00	1,034,400.00												1,034,400	1,034,400	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	400.00	5,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,420	271,420	50	0	0.02
4237	โฉนด	2057	35917	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	1	1,901.00	150.00	285,150.00												285,150	285,150	50	0	0.01
4238	โฉนด	2092	35918	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	59	659.00	150.00	98,850.00												98,850	98,850	50	0	0.01
4239	โฉนด	2350	35919		เกษตรกรรม	0	2	54	254.00	150.00	38,100.00												38,100	38,100	50	0	0.01
4240	โฉนด	2436	35920	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	64	164.00	150.00	24,600.00												24,600	24,600	50	0	0.01
4241	โฉนด	2442	35921	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	92	2,692.00	150.00	403,800.00												403,800	403,800	50	0	0.01
4242	โฉนด	2453	35922	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	58	1,858.00	125.00	232,250.00												232,250	232,250	50	0	0.01
4243	โฉนด	2454	35923	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	91	2,991.00	150.00	448,650.00												448,650	448,650	50	0	0.01
4244	โฉนด	2474	35924	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	84	2,284.00	125.00	285,500.00												285,500	285,500	50	0	0.01
4245	โฉนด	2475	35925	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	97	2,597.00	125.00	324,625.00												324,625	324,625	50	0	0.01
4246	โฉนด	2641	35926	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	12	1,212.00	400.00	484,800.00												484,800	484,800	50	0	0.01
4247	โฉนด	2917	35927	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	57	2,757.00	300.00	827,100.00												827,100	827,100	50	0	0.01
4248	โฉนด	2918	35928	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	45	1,245.00	400.00	498,000.00												498,000	498,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4249	โฉนด	2932	35929	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	0	48	4,448.00	125.00	556,000.00												556,000	556,000	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	11	0	38	4,438.00	125.00	554,750.00												554,750	554,750	50	0	0.01
4250	โฉนด	2985	35930	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	850.00	20,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	11	83,520	612,480	632,880	632,880	0	632,880	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	3	103.00	850.00	87,550.00												87,550	87,550	50	0	0.01